

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 15.10. 2020 o 18:00 hodine na Obecnom úrade v Lúke

OcÚL/194/2020/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 18.07 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomní sú 5 poslanci.

Poslankyne Mgr. Marianna Štipanitzová, Bc. Zuzana Plevíková sa ospravedlnili

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – **René Richter**

Overovateľov zápisnice – Anna Janžová, Pavol Šprlák - Zmora

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený a navrhol doplniť pred bod č. 6 Protest prokurátora k VZN 23/2007 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky služieb v obci Lúka, ktorý bol obci Lúka doručený 13.10.2020

Do bodu Rôzne doplniť – Schválenie kúpy 5,-€ poukážky na každého občana od 65 roku, v rámci Mesiaca úcty k starším

Hlasovanie poslancov:	za	5
	proti	0
	zdržal	0

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra obce
6. Protest prokurátora k VZN 23/2007 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky služieb v obci Lúka, ktorý bol obci Lúka doručený 13.10.2020
7. Schválenie VZN č. 3/2020 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky služieb
8. Schválenie Dodatku č. 1/2020 VZN č.1/2019 o určení výšky o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lúka
9. Schválenie Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy s materskou školou
10. Schválenie VZN č. 4/2020, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka
11. Správa o čerpaní rozpočtu za 1. polrok 2020
12. Schválenie investície na opravu havarijného stavu strechy na budove č. 132 – šatne TJ
13. Schválenie predaja pozemku pre PhDr. Petra Urbana, Horná Streda 428
14. Zriadenie inventarizačnej komisie
15. Informácia o Šáchor s. r. o.
16. Rôzne – a) Schválenie kúpy 5,-€ poukážky na každého občana od 65 roku v rámci Mesiaca úcty k starším

17. Interpelácie poslancov
18. Diskusia
19. Záver

Uznesenie č. 54/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie 44/2020 – odpredaja Martin Číž v riešení, zmluva pripravená na podpis

Uznesenie 45/2020 – predaj pozemok Jurík, nebude sa realizovať podľa žiadosti p. Juríka

Uznesenie 46/2020 – Zámer odpredaja Peter Urban- splnené

Uznesenie 47 /2020 – voľba HK - splnené

Uznesenie 48/2020 – nájom domčeka - splnené

Uznesenie 49/2020 – petícia za nájom 30 rokov - splnené

Uznesenie 50/2020 – petícia proti nájmu - splnené

Uznesenie 51/2020 - Správa komisie na ochranu verejného záujmu - splnené

Uznesenie 52/2020 – čerpanie úveru - splnené

Uznesenie 53/2020 – správa o činnosti Šáchor - splnené

Uznesenie 55/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení.

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

5. Voľba hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 56/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 01.12. 2020, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 26.11.2020

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 11.11.2020 do 17:00 hod. v zalepenej obálke s označením voľby hlavného kontrolóra,

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov
- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka

- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
 - Dátum narodenia
 - Trvalý pobyt
 - Doručovacia adresa
 - Profesionálny životopis
 - Dátum a podpis kandidáta
 - Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
 - Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
 - Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.
- Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

6. Prejednanie protestu prokurátora

Dňa 13.10.2020 bol obci Lúka z Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom doručený Protest prokurátora proti VZN 23/2007 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky

Uznesenie č. 57/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **berie na vedomie** Protest prokurátora proti VZN 23/2007 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky.

Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

7. Schválenie VZN č. 3/2020 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky.

Pôvodné VZN 23/2007 označil prokurátor, že je v rozpore so zákonom. V návrhu VZN 3/2020 boli protiprávne ustanovenia odstránené. Návrh VZN 3/2020 bol zverejnený 1.10.2020 a v zákonnej lehote bolo doručených 5 identických pripomienok. Po vyhodnotení pripomienok poslancami dňa 13.10.2020 sa prišlo k záveru, že pripomienky sú nepodstatné, nakoľko nemenia obsah a zmysel VZN 3/2020.

Uznesenie 58/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** VZN č. 3/2020 o určení času predaja v obchodných a v pohostinských prevádzkach a času prevádzky.

Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

8. Schválenie Dodatku č. 1/2020 VZN č.1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lúka

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli 01.10.2020, neboli podané žiadne pripomienky

Uznesenie č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** Dodatok č. 1/2020 VZN č.1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lúka

Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

9. Schválenie Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy materskou školou

Návrh Dodatku č. 1/2020 bol zverejnený na pripomienkovanie 01.10. 2020, neboli podané žiadne pripomienky.

V tomto dodatku sa rieši vrátenie poplatku za školskú družinu počas obdobia, keď bola družina z dôvodu Covid 19 zatvorená.

Uznesenie č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** Dodatok č. 1/2020 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy materskou školou

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

10. Schválenie VZN č. 4/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka

K prijatiu nového VZN č.4/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka, bolo potrebné pristúpiť z dôvodu zmeny legislatívy. Pôvodné VZN bolo schválené podľa zák. č. 470/2005 o pohrebníctve. Nové VZN je vypracované v zmysle zákona NR SR 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov a novely č. 398/2019. V zákonnej lehote boli dané pripomienky z obecného úradu a od poslancov nasledovne:

Do Čl. 2 VZN č. 4/2020 sa dopĺňa bod 3 v znení: Týmto VZN č. 4/2020 sa ruší Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka platný od 01. 01. 2008 schválený obecným zastupiteľstvom uznesením 6/2007 zo dňa 5.10.2007.

Do prevádzkového poriadku sa dopĺňa:

v **čl. 2** bod 3,4,5e bola urobená úprava textu, z bodu 3 – bolo odstránené ak sú na pohrebisku vybudované rozvody, z bodu 4 – ak je na pohrebisku vybudované, z bodu 5e vyčiarknuté slovo márnice a ak sú na pohrebisku vybudované

Čl. 4 – v bode 6 - vyčiarknuté slovo úžitková a upravená veta: Voda na pohrebisku je pitná. Do bodu 10 sa doplnil text: Návštevník pri odchode z pohrebiska, je povinný zatvoriť za sebou bránku alebo bránu.

Čl. 6 , bod (1). zmeniť čas z 15 hod. na 17 hodinu.

Čl. 8, odst. 1 pohrebisko je prístupné denne v čase od 7 do 21 hod.. Zrušiť písm. a,b

Čl. 13 ods. 1 sa mení na: Podrobnosti o nakladaní s odpadom upravuje v tom čase platné VZN o nakladaní s odpadom

Čl. 17 Ruší sa 2. odsek

Tento Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka bol schválený VZN 4/2020 ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka, dňa 15.10.2020 uznesením č. 61/2020

V prílohe č. 1 Cenník , bod 3 sa mení suma a) skupina I. zo 100,-€ na 40,-€

b) skupina II. z 150,-€ na 80,-€

c) skupina III z 200,-€ na 150,-€

Uznesenie č. 61/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** VZN č. 4/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka. Prílohou č. 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Lúka je cenník služieb

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

11. Správa o čerpaní rozpočtu k 30. 09 2020

Pani Ing. Gabriela Savková predniesla Správu o čerpaní rozpočtu k 30.09.2020.

Pán Šprlák – Zmora Medzi príjmami a výdavkami je rozdiel 12% medzi príjmami a výdavkami, v prospech príjmov, mohli by sme ešte niečo vybudovať, ešte asi 15 000 máme na investovanie

Pani Savková – nevieme aké podielové dane prídu do konca roka

Pán starosta - Treba aktualizovať projektovú dokumentáciu na kanalizáciu rozpočet na kanalizáciu je 5 000,-€ a ČOV 10 000,- €

Uznesenie č. 62/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka **berie na vedomie** správu o čerpaní rozpočtu k 30.09.2020

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

12. Schválenie investície na opravu havarijného stavu strechy na budove č. 132 – šatne TJ.

Pán starosta informoval poslancov o havarijnom stave strechy. Na poslednom zastupiteľstve sme hovorili, že ak dostaneme bezúročný úver z MF SR, opravíme strechu. Teraz robíme prieskum trhu a prihlásilo sa veľmi veľa firiem.

Uznesenie č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje**

a) opravu strechy na budove č. 132, vo výške do 22 000,-€

b) použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

13. Schválenie predaja pozemku pre PhDr.Petra Urbana, Horná Streda 428

Uznesenie č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje**

a) odpredaj parcely reg. C-KN č. 40/1 – ostatná plocha o výmere 21 m², k. ú. Lúka, ktorej vlastníkom je obec Lúka v 1/1 zapísanej v LV č. 1. - pre PhDr. Petra Urbana bytom, Horná Streda 428, za cenu 20,-€/m². Na základe GP č. 355/2020 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom bude z p. č. 40/1 o výmere 36 m² odčlenená p. č. 40/6, ktorá zostane vo vlastníctve obce Lúka.

Budúci predaj sa bude uskutočňovať podľa §9a, ods. 8 písm. e) zák. 138/1991 Z. z. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetná parcela č. 40/1 susedí s parcelou č. 40/2 a 41/1, kde má pán Peter Urban predzáhradku. Súčasne sa stará aj o parcelu 40/1, ktorú kosí a udržiava a zároveň udržiava koryto Lúkovského potoka. Podmienkou predaja bola aj kúpa pozemkov od pána Petra Urbana vo výmere, ktorá umožní vybudovanie chodníka vedľa miestnej komunikácie. Vzhľadom k výmere pozemku je pre obec tento pozemok nevyužitelný.

**b) kúpu parciel – reg. C - KN 40/4, ostatná plocha o výmere 2 m² k. ú. Lúka
reg. C - KN 41/2, ostatná plocha o výmere 7 m² k. ú. Lúka,**

ktoré sú vo vlastníctve PhDr. Petra Urbana, v podiely 1/1, zapísané v LV č. 226 podľa GP č. 355/2020 vyhotoveným Ing. Radovanom Stachom, schváleným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 23.09. 2020, pod číslom GI – 770/2020

Cena za 1 m² je 20,-€

Hlasovanie poslancov: za	5
proti	0
zdržal	0

14. Zriadenie inventarizačnej komisie

Uznesenie č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** členov inventarizačnej komisie pre inventarizáciu majetku za rok 2020.

Predseda: Miroslav Jánošík

Člen: Anna Janžová

Člen: Ing. Gabriela Savková

Hlasovanie poslancov: za 5
proti 0
zdržal 0

15. Informácia o činnosti OVHS Šáchor

Pán starosta predniesol správu o činnosti OVHS Šáchor s. r. o. Vzhľadom k pandemickej situácii nebude odpočty vodomerov na konci roka robiť zamestnanec OVHS Šáchor, ale každý odberateľ si odpíše sám a nahlási telefonicky, mailom alebo doručí na lístku. Ak si niekto nebude schopný sám odpísať stav vodomeru, príde pracovník zo Šáchora.

Zmenil sa mail na Šáchor. Nová adresa je info@sachor.sk

Pán Šprlák - Zmora-zorganizovať ešte do konca roka pracovné stretnutie Šáchoru aj s druhým konateľom.

Uznesenie č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** informáciu o činnosti OVHS Šáchor s. r. o.

Hlasovanie poslancov: za 5
proti 0
zdržal 0

16. Rôzne

a) Schválenie kúpy 5,-€ poukážky na každého občana od 65 roku, v rámci Mesiaca úcty k starším

Október je Mesiacom úcty k starším. Keďže kvôli COVID 19 sa nemôže uskutočniť žiadne posedenie ako po minulé roky, na návrh poslancov obec zakúpi 5,-€ poukážky pre občanov narodených v roku 1955 a starších. Poukážky budú platiť na celom území Slovenska v sieti predajní Jednota. Poslanci potom navrhli, aby poukážky boli v hodnote 10,-€.

Pán Jánošík povedal, že je skôr za to, aby sa peniaze použili na stretnutia, sociálny kontakt.

Počas diskusie sa pán starosta opýtal, či je niekto za 10,-€ , všetci poslanci súhlasili.

Uznesenie č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** kúpu 10,-€ poukážok na nákup tovaru pre občanov od 65 roku života, vrátane v celkovej hodnote 1 130,-€.

Hlasovanie poslancov: za 5
proti 0
zdržal 0

17. Interpelácie poslancov

Písomne neboli dané žiadne interpelácie. Žiadny z poslancov nemal interpeláciu.

18. Diskusia

Plnenie rozpočtu by bolo dobré poslať poslancom mailom.

Pán Miroslav Jánošík – mal pripomienku k poslednému zastupiteľstvu, kde z úst občanov zaznela dezinformácia, že robíme ľúbivú politiku a odpredávame občanom strategické pozemky. Chcem sa pánovi Urbanovi poďakovať za trpezlivosť

Pani Mária Kusovská – cintorín je v katastrofálnom stave, nič sa tam nezmenilo. Ak nie sú finančné prostriedky, sú tu šikovní ľudia, ktorí môžu pomôcť. Sú tam staré nepokosené hroby.

Pán starosta – nie je pravda že sa tam nič nezmenilo, je tam vykovaný 200 m kanál proti záplavám

Pán Pavol Šprlák – Zmora – možno by sme mohli pred sviatkom zosnulých urobiť brigádu

Pán starosta – od piatku začnú zamestnanci kosiť

Pán Miroslav Jánošík – prikláňam sa k návrhu urobiť brigádu

Pani Emília Maďarová – zložky, ktoré dostali dotáciu od obce by mohli pomôcť pri brigáde

- prečo sa dvihli poplatky za nájom hrobových miest? Každý si hrobku predsa zaplatil.

- komu budete posielat' šek na zaplatenie, keď rodičia zomreli

Pani Anna Čechvalová – na každé hrobové miesto musí byť uzatvorená nájomná zmluva, 6 mesiacov pred ukončením nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska (obec), povinný písomne upozorniť nájomcu, že má zaplatiť nájom. Ak ho ani napriek upozorneniu nezaplatí, do dvoch mesiacov po skončení nájmu prenajímateľ pošle výpoveď z nájmu. Pokiaľ je nájomca známy, výpovedná lehota je 1 rok, ak je nájomca neznámy výpovedná lehota je 3 roky.

Ak rodičia zomreli, musia sa dedičia dohodnúť, kto bude ďalším nájomcom hrobového miesta.

19. Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a aktivitu v diskusii.

Zasadnutie bolo ukončené o 19:31 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

.....

Zvukový záznam: René Richter

.....

Overovatelia zápisnice:

Anna Janžová

.....

Pavol Šprlák – Zmora

.....

Ing. Marian Haluza v. r.
starosta obce