

V Lúke dňa 26. 10. 2020

## Oznam pre verejnosť

### Oznámenie o prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Lúka v zmysle § 22 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov

Obec Lúka ako orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznamuje verejnosti a všetkým dotknutým právnickým a fyzickým osobám prerokovanie **Návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Lúka** podľa § 22 stavebného zákona

Rozvoj obce sa doteraz riadil územnoplánovacou dokumentáciou, vypracovanou v roku 1996, s ostatnou aktualizáciou, t.j. Zmenami a doplnkami č. 4 schválenými uznesením OcZ obce Lúka pod č. 15/2016 zo dňa 7. 6. 2016.

K aktualizácii, t.j. Zmenám a doplnkom č. 5, pristúpila obec Lúka z dôvodu konkrétneho rozvojového záujmu vlastníka (Priemyselný areál Lúka, s.r.o), pričom obec ako orgán územného plánovania uplatňuje v procese aktualizácie ÚPN ustanovenia § 19 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov. Predmetná plocha je v platnom ÚPN obce špecifikovaná ako výhľadová, t.j. smerná, a týmto procesom sa mení na návrhovú plochu, za účelom rozšírenia a realizácie výrobných – obslužných funkcií.

Prerokovaniu Návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce Lúka predchádzalo **Oznámenie o strategickom dokumente** podľa zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, s vydaním rozhodnutia Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom, č. OU-NM-OSZP-2020/011252-18, ktorým sa predmetné Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Lúka, **nebudú posudzovať.**

**Obec Lúka tak týmto žiada všetky dotknuté právnické a fyzické osoby a širokú verejnosť, ktoré sa podieľajú na využívaní riešeného územia a ktorých činnosť sa ho akýmkoľvek spôsobom týka, aby v zmysle § 22 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, písomne oznámili svoje stanovisko k návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce v lehote do 30 dní odo dňa, keď boli o ňom upovedomené. Na pripomienky uplatnené po tejto lehote sa nebude brať zreteľ.**

Návrh Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce Lúka je k nahliadnutiu na webovej stránke obce <https://www.obecluka.sk/>, fyzicky je Návrh Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN k nahliadnutiu na Obecnom úrade a na úradnej tabuli obce

S pozdravom

Ing. Marian H a l u z a, v.r.

Starosta obce Lúka

Ing. Arch. Adriana M l y n ě k o v á, PhD., v.r.

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Podľa § 2a zákona

Vyvesené dňa: ...26.10.2020.....

Zvesené dňa: .....