

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 25.11. 2021 o 18:00 hodine na Obecnom úrade v Lúke

OcÚL/150/2021/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 18.00 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomní sú 5 poslanci.

Ospravedlnení: Martin Klučovský, Bc. Zuzana Plevíková

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – René Richter

Overovateľov zápisnice – Mgr. Matúš Martinka, Anna Janžová

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a doručený poslancom OZ. Navrhol doplniť do bodu Rôzne, správu z OVHS Šáchor. Pán Pavol Šprlák Zmora navrhol ďalší bod programu: Návrh na zriadenie obecného kompostoviska

Pán starosta dal hlasovať za doplnenie programu zasadnutia bod 9. Rôzne písm. d) a písm. e)

Hlasovanie poslancov. Za 5 proti 0 zdržal sa 0

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Lúka
6. Schválenie nájmu v BD 266
7. Schválenie prísediaceho na súde
8. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu
9. Rôzne – a) Informácia o investičnom zámere na pozemku v k. ú. Modrovka
b) Prerokovanie návrhu stojiska pre kontajnery - zámer
c) Verejné osvetlenie – šetriaci režim
d) Správa OVHS Šáchor
e) Návrh na zriadenie obecného kompostoviska
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Uznesenie č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia zo zasadnutia OZ Lúka 40 – 42 /2021 z 14.10. 2021 sú splnené

- 40/2021 Prenájom bytov
- 41/2021 Prijatie VZN č. 4/2021

- 42/2021 prenájom pozemku – Mgr. Ladislav Hornák

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

5. Voľba hlavného kontrolóra obce Lúka

Vzhľadom k tomu, že sa doteraz nikto neprihlásil na funkciu HK, obec opätovne vyhlasuje voľbu HK

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 01.02.2022, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 27.01.2022

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 13.01.2022 do 17:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľby hlavného kontrolóra“;

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov
- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka
- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
- Dátum narodenia
- Trvalý pobyt
- Doručovacia adresa
- Profesionálny životopis
- Dátum a podpis kandidáta
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
- Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

6. Schválenie nájmu v BD 266

Dňa 18.11.2021 požiadala pani Zuzana Folajárová o predĺženie nájmu v BD 266.

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** nájom v BD č. 266 pre Svetlanu Folajárovú od 1.12.2021 do 30.11.2022.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

7. Schválenie prísediaceho na súde

V decembri 2021 uplynie prísediacim na Okresnom súde v Novom Meste nad Váhom 4-ročné funkčné obdobie, preto je potrebné aby obecné zastupiteľstvo zvolilo prísediaceho na ďalšie volebné obdobie. Doterajším prísediacim bol pán Miroslav Jánošík. Predseda Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom odporúča, aby bol pán Jánošík opäť zvolený.

Uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje** Miroslava Jánošíka, bytom Lúka za prísediaceho na súde za obec Lúka na 4- ročné obdobie. Voľba sa uskutočňuje na základe Zákona 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich v zmysle § 140 ods. 1.

Hlasovanie poslancov: za 4 proti 0 zdržal 1(Miroslav Jánošík)

8. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu

Pán René Richter prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004, ktorá prekontrolovala majetkové priznanie starostu obce Ing. Mariana Haluzu a skonštatovala, že bolo podané v zákonom predpísanej lehote (30. 03.2021).

Uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce o tom, že verejný funkcionár - starosta obce podal oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2020 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. Obecné zastupiteľstvo ukladá podľa zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov povinnosť archivovať dokumenty z komisie a to takým spôsobom, akým mu to ukladá zákon.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

9. Rôzne

a) Informácia o investičnom zámere na pozemku v k. ú. Modrovka

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavila pani Ambrozaiová, ktorá oboznámila poslancov s pripraveným zámerom investičnej výstavby na svojich pozemkoch a na pozemku obce Lúka, 215/2 v k. ú. Modrovka. Náš zámer zhodnotí váš pozemok. Máme záujem vašu parcelu odkúpiť, aby sa mohol zrealizovať zámer firmy Financ Investment s.r.o.

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** informáciu pani Viery Ambrozaiovej o investičnom zámere firmy Financ Investment s.r.o, Trenčín na pozemku obce Lúka číslo E 215/2 k. ú. Modrovka

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

b) Prerokovanie návrhu stojiska pre kontajnery - zámer

Pán starosta predložil poslancom návrh stojiska na kontajnery, ktorý navrhol Ing. Vladimír Rabčan. Návrh zahŕňa samotné stojisko na kontajnery ohradené múrom, vedľa je navrhnutá oddychová zóna pre cyklistov. Najskôr sme oslovili projektanta p. Ing. Horáka, ktorý nakoniec projekt nenavrhol. Následne sme oslovili pán Ing. Rabčana. Doteraz poslal pripomienky k návrhu p. Šprlák.

Pán Pavol Šprlák myslím, že v takomto veľkom rozsahu by sa projekt nemal realizovať. Nesúhlasím s oddychovou zónou pre bicyklistov, podľa mňa ju nepotrebujeme. Namiesto múrika by som navrhol zeleň, aby sa celý priestor neobmuroval, hlavne z južnej strany. Múr nám zaväzuje flexibilitu do budúcnosti. Oddychových zón máme podľa mňa dosť, pred obchodom, máme priestor pod kaštieľom, pri

miniatúre Tematína. Priestor navrhnutý na oddychovú zónu by som nechal voľný. Ešte by som navrhol nasvietenie tohto priestoru, keď ľudia vozia večer odpad. Mohlo by sa to riešiť z existujúceho stĺpa.

Pán Miroslav Jánošík – súhlasím s múrikom iba zo severnej a východnej strany. Tiež sa mi nepozdáva oddychová zóna vedľa kontajnerov, kvôli zápachu. Nabíjaciu stanicu, by som nechal do budúca. Treba tam doviest' aj elektriку, keď sa tam bude robiť.

Uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie predložený projekt na vybudovanie stojiska pre kontajnery a súhlasí s **navrhovanými úpravami**: v prvej etape by sa realizovala iba výstavba stojiska pre kontajnery, zrealizovať osvetlenie, a múrik urobiť iba zo severnej a východnej strany.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

c) Verejné osvetlenie – šetriaci režim

Od 1.12. 2021 sa zvyšuje cena za elektrickú energiu. Náklady na verejné osvetlenie sa zvýšia v budúcom roku cca o 3 540,-€. Dávam návrh, aby sa počas noci v čase od 00 00 do 04 00 vypínalo verejné osvetlenie v rámci celej obce. Vypínaním verejného osvetlenia by sa ušetrilo cca 2 500,-€

Pavol Šprlák Zmora navrhujem urobiť audit verejného osvetlenia, vytypovať lampy, ktoré nie sú úsporné a naplánovali si na budúci rok investície na výmenu týchto lúčov. Preveriť s odbornou firmou, vypínanie iba niektorých svietidiel počas noci.

Uznesenie č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **neschvaľuje** vypínanie verejného osvetlenia v čase od 00 00 do 04 00.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

Pán Miroslav Jánošík odišiel 19:29 kvôli pracovným povinnostiam.

d) Správa OVHS Šáchor

Pán starosta prečítal Správu poslancom OZ – správa bude tvoriť prílohu zápisnice

Pavol Šprlák Zmora – mali by sme sa tým zaoberať, treba vyhlásiť výberové konanie na zodpovedného zástupcu pre dodávku vody a na zodpovedného zástupcu pre montáž vodomeroov – odborná spôsobilosť, riešiť navýšenie ceny, treba urýchlene konať, aby prevádzku OVHS Šáchor neprevzala iná spoločnosť. Správa je dobre spracovaná, riešenia sú navrhnuté, ale nemáme podklady, aké budú finančné dopady týchto opatrení.

Pán starosta – bolo by vhodné, aby ste sa vyjadrili písomne k návrhom, ktoré predložili konatelia OVHS Šáchor s.r.o.

Pavol Šprlák Zmora - vyjadril som sa ako poslanec a ako aj člen Dozornej rady, aby konatelia riešili túto vec bezodkladne

Uznesenie č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** Správu OVHS Šáchor s.r.o. zo dňa 25.11.2021

Hlasovanie poslancov: za 4 proti 0 zdržal 0

e) Návrh na zriadenie obecného kompostoviska

Pán Pavol Šprlák Zmora - opýtal koľko % občanov odovzdalo prehlásenie o kompostovaní

Pán starosta – asi 82%

Pán Pavol Šprlák - Stretol som sa s viacerými občanmi, tak sme zvažovali ten názor, že aj iné obce majú zriadené obecné kompostovisko, keďže niektoré domácnosti nemôžu alebo nechcú mať doma kompostovisko, privítali by to hlavne čase zvýšeného množstva zeleného odpadu. Máme na to ideálne podmienky, v areáli ČOV, tam by mohli občania voziť odpad. V sezóne na jar a na jeseň by to mohlo byť 2x do týždňa otvorené. Jedná sa o konáre, nemá každý drvičku konárov a páliť sa nesmie. Zhodnotený kompost môžu dať naspäť občanom.

Pán starosta – máte nejaké parametre, ktoré musí spĺňať kompostovisko, lebo konáre sa v obci zberajú, odkedy som nastúpil do funkcie. Ročne nás stojí štiepkovanie asi 1200 €. Nepoznám na okolí

žiadnu obec, ktorá má kompostovisko, také obce ako my, to nemajú šancu ekonomicky utiahnuť. Najväčším problémom zostáva tráva. Momentálne nie sú výzvy na kompostárne. Kompostáreň má svoj režim, treba tam merať teplotu, prehadzovať to, izolovať od zeme a starať sa o to.

Pavol Šprlák Zmora aj doma sa musíme starať o kompostovisko, máme obecných pracovníkov Nevidím v tom problém.

René Richter – aj mňa sa pýtali občania, prečo nemôžeme mať obecné kompostovisko

Pavol Šprlák Zmora – v iných obciach majú možnosť občania vyvieť záhradný odpad, keď potrebujem, tak to vyveziem do susednej obce. Urobme riadený zber, napr. ČOV bude otvorená v stredu a v sobotu. Občania sypú trávu za plot.

Pán starosta berieme konáre počas pracovnej doby, ak niekto potrebuje vyvieť mimo pracovnej doby, požičiavame občanom kľúče

Nemám vedomosť o tom, že by mal niekto od Beckova po Lehotu kompostovisko, asi preto, že si to nemôžu finančne dovoliť.

Pavol Šprlák Zmora – môžeme byť prvý

Uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** návrh poslanca Pavla Šprláka, aby obec preverila možnosti zriadenia obecného kompostoviska.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ.

Hlasovanie poslancov: za 4 proti 0 zdržal 0

10. Interpelácie poslancov - nebola predložená interpelácia

11. Diskusia

Pavol Šprlák Zmora - mám dve veci. Poslal som vám návrh aj cenovou ponukou na informačnú tabuľu o hrade Tematín. Miesto by mohlo byť pri miniatúre hradu Tematín. Realizácia by mohla byť buď tento, alebo na budúci rok.

Druhá vec, na podnet občanov, či by sme neskrášlili osvetlením stred obce. Aj vedľa zastávky nesvieti ani jedno svetlo. Zažnime aspoň jedno. Môžeme skrášliť ešte nejaký strom osvetlením

Anna Janžová - najskôr ideme šetriť, a teraz ideme pridávať osvetlenie

Pán starosta podľa mňa je to dostatočne osvetlené, na nové osvetlenie nie je pripravené elektrické vedenie.

Pán starosta poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie o 20:14 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

Zvukový záznam: René Richter

Overovatelia zápisnice: Mgr. Matúš Martinka

Anna Janžová

Ing. Marian Haluza v. r.
starosta obce