

# Zápisnica

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.01. 2021 o 18:00 hodine na Obecnom úrade v Lúke

OcÚL/18/2021/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie otvoril o 18.00 hod starosta obce privítaním prítomných a poprial im na začiatku roka veľa zdravia.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomní sú 5 poslanci.

Poslankyňa Mgr. Marianna Štipanitzová, Bc. Zuzana Plevíková sa ospravedlnili

### **2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil:

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – René Richter

Overovateľov zápisnice – Pavol Šprlák – Zmora, Anna Janžová

### **3. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a doručený poslancom OZ

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra
6. Schválenie nájmov v bytovom dome 265, 264
7. Schválenie podania projektu na zateplenie telocvične
8. Zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

### **Uznesenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie 78/2020 – nájom bytu č. 3 v BD č. 266 pre Svetlanu Folajárovú - splnené

Uznesenie 79/2020 – zmena rozpočtu za rok 2020 -splnené

Uznesenie 80/2020 – podanie žiadosti na Enviromentálny fond pre 2021 - splnené

Uznesenie 81 /2020 – rozpočet na rok 2021- splnené

Uznesenie 82/2020 – Rozvoj energetických služieb v obci Lúka – splnené

### **Uznesenie č. 2/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

### **5. Vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra**

Vzhľadom k tomu, že sa doteraz nikto neprihlásil na funkciu HK, obec opätovne vyhlasuje voľbu HK  
**Uznesenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 01.04.2021, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 25.03.2021

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 10.03.2021 do 17:00 hod. v zalepenej obálke s označením voľby hlavného kontrolóra,

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov
- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka
- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
- Dátum narodenia
- Trvalý pobyt
- Doručovacia adresa
- Profesionálny životopis
- Dátum a podpis kandidáta
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
- Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

### **6. Schválenie nájmov v bytovom dome 265, 264**

Obci Lúka bolo predložených 6 žiadostí o predĺženie nájmu v bytovom dome 265. Dve žiadosti sú na byt č. 107 v BD 264.

#### **Uznesenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje**

a) nájom bytu č. 107 v BD č. 265 pre **Veroniku Beňovú a Michala Beňu, bytom Lúka 265** do 31.10.2023

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

b) nájom bytu č. 104 v BD č. 265 pre **Emila Gajdošecha, bytom Lúka 265** do 31.12.2023

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

c) nájom bytu č. 101 BD č. 265 pre **Milana Krajčíka, bytom Lúka 265** do 31.01.2024  
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

d) nájom bytu č. 106 BD č. 265 pre **Jarmilu Mrázovú, bytom Lúka 265** do 30.09.2023  
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

e) nájom bytu č. 108 BD 265 pre **Michaelu Farovichovú, bytom Lúka 265** do 31.01.2024  
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

f) nájom bytu č. 103 BD 265 pre **Evu Kobelárovú, bytom Lúka 265** do 31.01.2022  
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

#### **Uznesenie č. 4/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje**:

a) nájom bytu č. 107 v BD č. 264 pre **Máriu Mezeiovú, bytom Stará Lehota č. 5** od 01.03.2021 do 28.02.2022

Hlasovanie poslancov: za 0 proti 1 (René Richter) zdržal 4 (Anna Janžová, Miroslav Jánošík, Matúš Martinka, Pavol Šprlák Zmora)

Uznesenie nebolo prijaté.

b) nájom bytu č. 107 v BD č. 264 pre **Miroslava Fekete, bytom Lúka 141** od 01.03.2021 do 28.02.2022

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

#### **7. Schválenie podania projektu na zateplenie telocvične**

Projekt sa musí podať do 5. februára 2021. Projekt zahŕňa zateplenie budovy, výmenu okien a rozvodov kúrenia. Ak by bol projekt schválený, musí sa zrealizovať do 11/2021.

#### **Uznesenie č. 5/2021**

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje**:

a) podanie projektu „ZŠ s MŠ Lúka – Telocvična – zateplenie a stavebné úpravy“ na Enviromentálny fond v rámci výzvy „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania“

b) spolufinancovanie projektu do výšky 5% a financovanie neoprávnených nákladov, ktoré vzniknú pri realizácii projektu

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

#### **8. Zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a. s.**

Vymení sa existujúce elektrické vedenie za zaizolované, zníži sa ochranné pásmo okolo elektrického vedenia z 10 m na 1m.

#### **Uznesenie č. 6/2021**

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na obecnej parcele Reg. „C“ č. 568, LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1685 m<sup>2</sup> a parcele Reg. C č. 929/28, LV č. 1, orná pôda o výmere 307 m<sup>2</sup> v prospech: Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048

Predmetom vecného bremena je:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení

b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, oprava, úprava, rekonštrukcia, modernizácia a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č. 600/2020 zo dňa 16.11.2020, vyhotoviteľ Ing. Rastislav Mikláš, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 25.11. 2020 pod č. G1-1003/2020 ako:

- diel 1 - pozemok reg. C KN parc. č. 568 o výmere 14 m<sup>2</sup>
- diel 5 - pozemok reg. C KN parc. č. 929/28 o výmere 1 m<sup>2</sup>

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

**9. Rôzne** - nebol navrhnutý žiadny bod

**10. Interpelácie poslancov** - nebola podaná žiadna interpelácia

**11. Diskusia**

**Pavol Šprlák - Zmora** - pripravuje sa stretnutie s JDS Lúka? Navrhujem aby sme sa stretli výbor JDS Lúka a poslanci

**Pán Miroslav Jánošík** – prosím poslať mailom, čo napísala JDS obci, čo odpísala obec JDS, pretože niektorým veciam v liste som nerozumel

**Pán starosta** – momentálne sa kvôli epidemiologickej situácii nemôžeme stretnúť

- pán starosta informoval poslancov o testovaní, ktoré bude v sobotu 30.01.2021. Obec Lúka zriadila MOM (Mobilné odberné miesto). Zastrešujeme aj okolité obce Modrovku, Hôrku nad Váhom, Hrádok, Beckov, Kálnicu a Novú Ves nad Váhom. Za každú otestovanú osobu dostane každá obec od štátu 5,-€.

**Pán starosta** - na škole sa chystá projekt Zelené oázy

**Pavol Šprlák - Zmora** - kedy bude Valné zhromaždenie Šáchor?

**Pán starosta** – predpokladáme, že do konca marca bude účtovná uzávierka, potom bude valné zhromaždenie

**Pavol Šprlák - Zmora** - na čom konkrétnom pracujú obecní pracovníci ?

**Pán starosta** - odhŕňali sneh, pracovali na príprave na testovanie, čistili park

**Pán starosta** - pozrel som si kroniku a zistil som, že každých 5 rokov sa robili oslavy výročia vzniku obce. Tento rok bude 775. výročie. Mali by sme vytvoriť komisiu na prípravu osláv z občanov a organizácií. Občanom boli pri výročiach odovzdané poďakovania, napr. športovcom, významným rodákom

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a aktivitu v diskusii.

Zasadnutie bolo ukončené o 18:55 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová .....

Zvukový záznam: René Richter .....

Overovatelia zápisnice:

Pavol Šprlák – Zmora .....

Anna Janžová .....

Ing. Marian Haluza v. r.  
starosta obce