

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 26.09. 2022 o 19:00 hodine v zasadačke Obecného úradu v Lúke

OcÚL/410/2022/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 19.00 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomní sú 5 poslanci.

Ospravedlnení: Zuzana Plevíková, Mgr. Matúš Martinka

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil overovateľov zápisnice: René Richter, Anna Janžová

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – René Richter

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a doručený poslancom OZ.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra
6. Konsolidovaná výročná správa obce Lúka za rok 2021
7. Schválenie nájmu v bytovom dome
8. Detské a cvičiace prvky do MŠ, detské ihrisko Slniečko a do parku Pod platanom
9. Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúka č. 6 – doplnenie
10. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy s materskou školou.
11. Vymenovanie členov DHZ obce Lúka
12. Čerpanie rozpočtu za 1. polrok 2022
13. Výmena poškodeného kríža na cintoríne
14. Zhotovenie pamätníka obetiam 1. a 2. svetovej vojny
15. Prejednanie žiadosti pani Markovej o odkúpenie obecných parciel Reg. C 548/2, 548/3, 549
16. Rôzne – Dejiny obce Lúka – informácia
17. Interpelácie poslancov
18. Diskusia
19. Záver

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

4. Kontrola plnenia uznesení

26/2022 – voľba HK - splnené

27/2022 – predaj pozemku - splnené
28/2022 – úprava rozpočtu - splnené
29/2022 - nájmy v bytoch – plní sa
30/2022 - splnené
31/2022 – splnené

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

5. Voľba hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 01.12.2022, ktoré sa uskutočnia na ustanovujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka.

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 08.11.2022 do 15:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľby hlavného kontrolóra“;

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov
- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka
- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
- Dátum narodenia
- Trvalý pobyt
- Doručovacia adresa
- Profesionálny životopis
- Dátum a podpis kandidáta
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
- Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

6. Konsolidovaná výročná správa obce Lúka za rok 2021

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu za rok 2021.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

7. Schválenie nájmu v bytovom dome

Uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje** nájom v bytovom dome 266 pre Zuzanu Holtmanovú od 1.11.2022 na 1 rok.

Hlasovanie poslancov: za 4 proti 1 (Martin Klučovský) zdržal 0

8. Detské a cvičiace prvky do MŠ, detské ihrisko Slniečko a do parku Pod platanom

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** nákup a inštaláciu detských a cvičiacich prvkov na detské ihrisko Slniečko a MŠ a prvky určené do parku pod Platan umiestniť zatiaľ do skladu.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

9. Zmeny a doplnky územného plánu obce Lúka č. 6 – doplnenie

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje rozšírenie zmeny územného plánu č. 6 takto:**

1. ÚP sa rozširuje o zápis Záhradkovej osady Dolina nachádzajúcej sa na parcelách registra „C“ číslo 236/1 až 236/63 v k.ú. Lúka.
2. ÚP sa rozširuje o zápis Záhradkovej osady Rybník-Vinohrady nachádzajúcej sa na parcelách registra „C“ číslo 812/1 až 812/42 v k.ú. Lúka.
3. ÚP sa rozširuje stred obce Lúka o parcely registra „C“ číslo 546, 547, 548/1, 548/2, 548/3, 549, 550, 551 a 619/2 k.ú. Lúka s využitím „obytné územie a zeleň“. Ukladá schváliť regulatívy, ktoré stanovujú prípustné funkčné využívanie územia len pre „obytné územie a zeleň“ a sú neprípustné pre prevádzky výroby a skladov.
4. V súlade s textovou časťou ÚP časť IV.1. Funkčné využitie územia, Reprofiluje sa priestor prevádzky Chirana Piešťany na územie na zeleň, bývanie alebo občiansku vybavenosť. V ÚP, časti IV.2. Obytná zóna, Všeobecné zásady pre obytnú zónu, v bode 1. sa vymazáva: „ale aj výrobných prevádzok pokiaľ budú rešpektované: - hygienické a bezpečnostné predpisy, - regulačné podmienky dané regulačným plánom obce“.
5. Schvaľuje vyplatenie odmeny za rozšírenie zmeny ÚP č. 6 vo výške 7 140,00 € s DPH s vypracovaním dodatku ku uzatvorenej zmluve o spracovaní zmien ÚP.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

10. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy s materskou školou.

Vzhľadom k neustále sa zvyšujúcim nákladom na réžiu pri príprave stravy pre žiakov ZŠ v Lúke (energie, mzdy) a pokiaľ sa má obec chovať zodpovedne k financiám, ktoré spravuje musí pristúpiť k zavedeniu poplatku za réžiu vo výške 0,30 € ku každému odobratému obedu.

K predmetnému VZN neboli podané žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje** VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy s materskou školou.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

11. Vymenovanie členov DHZ obce Lúka

Po dohovore s veliteľom DHZO Lúka a na základe skúseností s doterajšieho pôsobenia v DHZ Lúka doporučujeme doplniť DHZO Lúka o dvoch mladých členov. DHZO v zmysle zákona musí mať minimálne 10 členov a vzhľadom k postupnej generačnej obmene doplníme zbor o nových členov.

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **berie na vedomie** menovanie nových členov DHZO Lúka: Patrika Šnábel, bytom Lúka 114 a Adama Kováča, bytom Modrovka 83

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

12. Čerpanie rozpočtu 1. polrok 2022

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu za 1. polrok 2022

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

13. Výmena poškodeného kríža na cintoríne

Terajší kríž na miestnom cintoríne je značne poškodený, a preto je potrebné pristúpiť k jeho výmene jednak z dôvodu bezpečnosti, ale aj preto aby hlavný kríž, ktorý je dominantou cintorína mal svoju dôstojnosť.

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** výmenu kríža na cintoríne v hodnote asi 9 000 €. V cene je zahrnutý nový kríž, zreštaurovanie a pozlátenie plastiky ukrižovaného Krista, samostatná žulová platnička, upevnená na pieskovcovom telese kríža a zrekonštruovanie pôvodného podstavca.

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

14. Zhotovenie pamätníka obetiam 1. a 2. svetovej vojny

Obec Lúka doteraz nemala pamätník, ktorým by si uctila pamiatku obetí 1. a 2. sv. vojny. V 1. sv. vojne zomrelo 20 občanov Lúky a v 2. sv. vojne 6 občanov

Pavol Šprlák Zmora – navrhol, odložiť tento bod, pretože nevieme koľko to bude stáť

Uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** prípravu pamätníka obetiam 1. a 2. sv. vojny a jeho umiestnenie na parcele Reg. C 564 k. ú. Lúka – pred kostolom vpravo.

Hlasovanie poslancov: za 0 proti 0 zdržal 5

Uznesenie nebolo prijaté.

15. Prejednanie žiadosti pani Valérie Markovej o odkúpenie obecných parciel Reg. C 548/2, 548/3, 549

Dňa 11.8.2022 bola obci Lúka doručená žiadosť pani Markovej v zastúpení jej syna Ing. Ferdinanda Marka o odkúpenie obecných parciel, ktoré susedia s pozemkami, kde stál pred požiarom RD. Pán Marko je ochotný sa zaviazat' v prípade kladného vybavenia jeho žiadosti k vybudovaniu polyfunkčnej budovy.

Uznesenie č. 46/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** žiadosť pani Valérie Markovej bytom Lúka 201 o odpredaj obecných parciel Reg. C 548/2, 548/3, 549

Hlasovanie poslancov: za 0 proti 5 zdržal 0

16. Rôzne:

Dejiny obce Lúka – informácia

Pán starosta informoval poslancov, že kniha je hotová a pripravená na prezentáciu na 8.10.2022.
Navrhol cenu – 20,-€, ktorá čiastočne kryje náklady na spracovanie a vydanie.

Uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje** cenu predaja monografie „Dejiny obce Lúka“ 20,-€ za kus.
Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

17. Interpelácie poslancov

Nebola vznesená žiadna interpelácia

18 Diskusia

Pavol Šprlák Zmora – žiadam do budúceho zasadnutia zaradiť do programu úpravu rozpočtu, vzhľadom k tomu, že boli robené investície, ktoré neboli v rozpočte.

Pán starosta – rozpočet budeme určite upravovať, pretože podľa Kolektívnej zmluvy bola zamestnancom školy a obce vyplatená odmena 500,-€

Miroslav Jánošík – treba pripraviť rozpočet na budúci rok

Pán starosta – môžu byť rôzne scenáre odovzdanie funkcie, štandardné odovzdanie funkcie na ustanovujúcom zastupiteľstve, dáva predpoklad, že nový rozpočet pripravia pracovníci úradu v spolupráci s novozvolenými funkcionármi obce Lúka

19. Záver

Pán starosta poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie o 19:58 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

Zvukový záznam: René Richter

Overovatelia zápisnice: Anna Janžová

René Richter

Ing. Marian Haluza v. r.
starosta obce