

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.01. 2022 o 18:00 hodine v zasadačke Obecného úradu v Lúke

OcÚL/66/2022/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 18.00 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomní sú 6 poslanci.

Ospravedlnený: Mgr. Matúš Martinka

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil overovateľov zápisnice: Anna Janžová, Miroslav Jánošík

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – Martin Klučovský

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a doručený poslancom OZ a navrhol doplniť do bodu Rôzne ďalšie body programu:

- Oboznámenie so zmenou Organizačného poriadku Obecného úradu Lúka
- Zmena územného plánu – vybudovanie krematória
- Oboznámenie so žiadosťou o odkúpenie pozemku p.č. 428/1 k.ú. Lúka

Hlasovanie poslancov. Za 6 proti 0 zdržal sa 0

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra obce
6. Schválenie dotácií organizáciám v obci
7. Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu v BD 265
8. Žiadosť o menu územného plánu obce Lúka
9. Rôzne a – informácia o odstúpení audítora
 - b - Oboznámenie so zmenou Organizačného poriadku Obecného úradu Lúka
 - c - Zmena územného plánu – vybudovanie krematória
 - d - Oboznámenie so žiadosťou o odkúpenie pozemku p.č. 428/1 k.ú. Lúka
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

4. Kontrola plnenia uznesení

56/2021 – úprava rozpočtu

57/2021 – schválenie rozpočtu na rok 2022

58/2021 – odpustenie nájmu EUROINVEST EU

59/2021 - predĺženie nájmu 264 - plní sa

60/2021 - možnosti vybudovania kompostárne

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

5. Voľba hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 15.03.2022, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 10.03.2022

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 24.02.2022 do 16:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľby hlavného kontrolóra“;

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov
- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka
- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
- Dátum narodenia
- Trvalý pobyt
- Doručovacia adresa
- Profesionálny životopis
- Dátum a podpis kandidáta
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
- Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

6. Schválenie dotácií organizáciám obce

Organizácie pôsobiace v obci Lúka požiadali o dotáciu v zmysle VZN č. 4/2019 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu obce. Miestny športový klub žiadal 5 000,-€, JDS Slovenska Lúka 3 000,-€,

Poslanci sa zaoberali jednotlivými žiadosťami o dotáciu a po zvážení všetkých faktorov a možnosti rozpočtu obce sa rozhodli prideliť dotácie nasledovne: Pre JDS Lúka na základe vyhodnotenia čerpania z minulých rokov navrhujeme, aby sa zabezpečil chod JDS. V prípade potreby obec zaplatí napr. autobus na výlety.

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** pridelenie dotácii takto:

- a) Miestny športový klub Lúka, futbalový oddiel **4 000,- €**
- b) Jednota dôchodcov Slovenska ZO Lúka **500,- €**

Dotácia pre MŠK bude vyplácaná po častiach, podľa priebehu súťaže. Organizácie sú povinné vyúčtovať dotáciu do 15. decembra 2022.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

7. Prejednanie žiadosti o predĺženie nájmu

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo Lúka **schvaľuje** nájom v BD 265 pre Evu Kobelárovú, bytom od 01.02.2022 do 31.01.2025.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

8. Žiadosť o zmenu územného plánu obce Lúka

Dňa 13.01.2022 bola obci Lúka doručená žiadosť firmy Catering MD Zvolen s.r.o., Neresnícka cesta 960 01 Zvolen IČO: 53452283 o zmenu územného plánu na p. č. E2281/12 a E 2281/13 v k.ú. Lúka za účelom výstavby reštauračného komplexu v štýle slovenskej koliby.

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **schvaľuje zmenu územného plánu na p. č. p. č. E2281/12 a E 2281/13 v k.ú. Lúka** pre firmu Catering MD Zvolen s.r.o., Neresnícka cesta 960 01 Zvolen IČO: 53452283 za účelom výstavby reštauračného komplexu.

Náklady na zmenu územného plánu v plnej výške hradí žiadateľ.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

9. Rôzne

a – Informácia o odstúpení audítora

Pán starosta informoval poslancov, že dlhoročný audítor Ing. Jozef Adamkovič oznámil obci, že odovzdal licenciu audítora, a teda už nebude vykonávať túto činnosť. Novou audítorkou bude **Ing. Mária Kasmanová, licencia UDVA číslo: 1114** po podpísaní zmluvy.

Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** informáciu pána starostu o odstúpení audítora

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

b) Oboznámenie so zmenou Organizačného poriadku Obecného úradu Lúka

Pán starosta oboznámil poslancov, že od 01.02.2022 sa mení organizačný poriadok Obecného úradu v Lúke.

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie zmenu Organizačného poriadku Obecného úradu Lúka** od 01.02.2022.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

c) Zmena územného plánu – vybudovanie krematória

26.01.2022 bola obci Lúka doručená od Ing. Jána Janoka, [REDAKOVANÉ] žiadosť o zmenu územného plánu na p. č. 943/102 v k. ú. Lúka za účelom výstavby a prevádzky krematória.

Poslanci sa v diskusii vyjadrili negatívne k výstavbe krematória v našej obci.

Uznesenie č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **neschvaľuje** zmenu územného plánu na p. č. 943/102 v k. ú. Lúka za účelom výstavby a prevádzky krematória.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

d) Oboznámenie so žiadosťou o odkúpenie pozemku p. č. C 428/1 k. ú. Lúka

27.01. 2022 bola obci Lúka doručená žiadosť od Bc. Martina Klimeša a manželky Mgr. Andrei Klimešovej o odkúpenie p. č. 428/1 k. ú. Lúka z dôvodu lepšieho prístupu k rodinnému domu č. 2.

Uznesenie č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **súhlasí** s odpredajom iba časti p. č. Reg. C 428/1 k. ú. Lúka, zapísanej v LV č. 1. Jedná sa o časť, na ktorej je vybudované schodisko. S odpredajom sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať po vypracovaní GP, ktorý odčlení časť p. č. C 428/1 pod schodmi. Náklady na zhotovenie GP a predajom parcely budú znášať žiadatelia.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

10. Interpelácie poslancov – nebola vznesená interpelácia

11. Diskusia

Pán starosta informoval poslancov, že sa zúčastnil zasadnutia Regionálneho združenia obcí Beckov – Zelená voda – Bezovec a informoval poslancov, že obec Beckov oznámila vystúpenie z MAS Beckov – Čachtice - Tematín.

Ďalej informoval, že v roku 2023 sa predpokladá, že každá domácnosť bude mať nádoby na triedený odpad

Pán Pavol Šprlák – Zmora – aká bola príčina poruchy na vodovodnom potrubí pri budove č. 266

Pán starosta – príčinou bolo prepadnutie sa časti zeminu pod prívodným vodovodným potrubím, v mieste, kde sa križovalo s kanalizáciou, v dôsledku čoho sa potrubie prelomilo

Pán starosta poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie o 18:59 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

Zvukový záznam: Martin Klučovský

Overovatelia zápisnice: Anna Janžová

Miroslav Jánošík

Ing. Marian Haluza v. r.
starosta obce